

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Część 1: Konstrukcja i roboty wykończeniowe

*BUDOWA NOWEGO BUDYNKU USŁUGOWEGO ORAZ PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA I CZĘŚCIOWA ZMIANA SPOSOBU
UŻYTKOWANIA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO NA BUDYNEK USŁUGOWY NA POTRZEBY KRA-
ŚNICKIEJ AKADEMII ROZWOJU, WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ*

Lokalizacja: 23-200 Kraśnik, ul. Sikorskiego 22, dz. 100/26, 100/27, 100/28 obręb Północ

B.09 POSADZKI

kod CPV 45430000-0

Pokrywanie podłóg i ścian

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Cześć 1: Konstrukcja i roboty wykończeniowe

BUDOWA NOWEGO BUDYNKU USŁUGOWEGO ORAZ PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA I CZĘŚCIOWA ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO NA BUDYNEK USŁUGOWY NA POTRZEBY KRAŚNICKIEJ AKADEMII ROZWOJU, WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ
Lokalizacja: 23-200 Kraśnik, ul. Sikorskiego 22, dz. 100/26, 100/27, 100/28 obręb Północ

1 Wstęp

1.1 Przedmiot STWIORB

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru posadzek związanych z realizacją zadania „**BUDOWA NOWEGO BUDYNKU USŁUGOWEGO ORAZ PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA I CZĘŚCIOWA ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO NA BUDYNEK USŁUGOWY NA POTRZEBY KRAŚNICKIEJ AKADEMII ROZWOJU, WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ**” w Kraśniku, dz. 100/26, 100/27, 100/28 obręb Północ.

1.2 Zakres stosowania STWIORB

Specyfikacja jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu oraz realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3 Zakres robót objętych STWIORB

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie posadzek w obiekcie przetargowym.

- Podkłady betonowe pod posadzki
- Posadzki gresowe
- Wykładziny pcv
- Posadzki epoksydowe

Informacje dotyczące izolacji przeciwwilgociowych znajdują się w STWIORB nr B.13 Roboty Hydroizolacyjne. Informacje dotyczące izolacji termicznych znajdują się w STWIORB nr B.14 Izolacje termiczne.

1.4 Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej STWIORB są zgodne z obowiązującymi normami oraz określeniami podanymi w B.00 „Wymagania ogólne” pkt 1.4

1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w B.00 „Wymagania ogólne” pkt 1.5. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość stosowanych materiałów i wykonywanych robót oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacją oraz zaleceniami Inspektora Nadzoru.

2 Materiały

2.1 Ogólne wymagania dotyczące materiałów

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskania i składowania podano w B.00 „Wymagania ogólne” pkt 2.

2.2 Parametry równoważności

Podane w specyfikacji parametry materiałów należy traktować jako parametry równoważności. Podane w projekcie typy materiałów i urządzeń, nazwy producentów mają stanowić jedynie podstawę do kategoryzacji zastosowanych materiałów pod względem parametrów technicznych, estetycznych i ekonomicznych. Podstawą zamiany materiału będzie opinia inspektora nadzoru a w szczególnych przypadkach zgoda projektanta. Należy przyjąć że podane materiały posiadają wymagane atesty i aprobaty na dzień oddania dokumentacji projektowej. W przypadku utraty ważności wymaganych atestów i aprobat (pożarowych, higienicznych itp.) należy zastosować w porozumieniu z projektantem materiały o parametrach równoważnych, posiadające w/w atesty i aprobaty.

2.3 Stosowane materiały

Rodzaje stosowanych materiałów uzależnione są od konstrukcji podłóg i przeznaczenia pomieszczeń wykazanych w projekcie architektonicznym.

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Część 1: Konstrukcja i roboty wykończeniowe

BUDOWA NOWEGO BUDYNKU USŁUGOWEGO ORAZ PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA I CZĘŚCIOWA ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO NA BUDYNEK USŁUGOWY NA POTRZEBY KRAŚNICKIEJ AKADEMII ROZWOJU, WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ
Lokalizacja: 23-200 Kraśnik, ul. Sikorskiego 22, dz. 100/26, 100/27, 100/28 obręb Północ

Materiały stosowane do wykonywania posadzek z płytek ceramicznych powinny odpowiadać wymaganiom norm państwowych (PN i BN), a w odniesieniu do materiałów nie znormalizowanych - wymaganiom określonym w świadectwach dopuszczenia tych materiałów do stosowania w budownictwie.

Materiały powinny być zaopatrzone w etykietę lub nadruk na spodzie wykładziny, umożliwiające ich identyfikację, określające co najmniej: nazwę materiału i producenta, symbol barwy i wzoru, ilość, datę produkcji, a w przypadku klejów sposób ich użycia. Powinien być również podany numer normy lub świadectwa dopuszczającego do stosowania w budownictwie.

Do przyklejania płytek gresu należy stosować kleje zalecane przez producenta płytek oraz w obowiązujących instrukcjach technologicznych. Stosowane kleje powinny zapewniać trwałe połączenie posadzki z podkładem i nie powinny oddziaływać szkodliwie na podkład.

2.4 Konstrukcja podłóg

Konstrukcja podłóg wg warstw wykazanych w projekcie architektonicznym oraz wg projektu konstrukcji, Zaprojektowano wylewki z betonu B20 (C16/20).

2.5 Folia PE

Folia przeznaczona jest do wykonania:

- warstwy przeciwwilgociowej pod podłogi, posadzki, wylewki itp.
- warstwy ochronnej zabezpieczającej przed zawilgoceniem izolacji termicznej i akustycznej
- osłon elewacyjnych oraz stolarki okiennej w czasie robót wykończeniowych
- czasowych przenośnych osłon stanowisk pracy, materiałów budowlanych itp.

Zastosowanie produktu powinno być zgodne z projektem technicznym obiektu, opracowanym wg obowiązujących przepisów budowlanych, uwzględniającym właściwości techniczne folii.

Szczelna dla pary wodnej Stanowi warstwę hydroizolacyjną chroniącą przed zawilgoceniem budynku (fundamentów, ścian itp.)

Elastyczna i łatwa w montażu. Wytrzymała na rozrywanie. Chroni przed oddziaływaniem czynników atmosferycznych (opadów deszczu, śniegu, kurzu itp.)

Parametry techniczne:

Wodochronność: 1,0%

Wytrzymałość na zerwanie wzdłuż: 80 N/mm
w poprzek: 60 N/mm

Zakres temperatur stosowania: -40°C do +80°C

Szerokość standardowa: 4m, 5m, 6m,

Długość standardowa: 20mb, 25mb, 33mb

Grubość: 0,3mm

2.6 Styropian EPS 200-036

Styropian EPS-200-036 – krawędzie frezowane, styropian wytrzymujący naprężenia ściskane 200 kPa przy 10 % odkształceniu.

Wymiary płyt nie większe niż 600x1200 mm, grubość, 30 mm.

Struktura styropianu powinna być zwarta, niedopuszczalne są luźno związane granulki. Powierzchnia płyt szorstka, krawędzie proste z ostrymi kantami, bez wyszczerbień i wyłamań.

Płyt styropianowych nie można stosować bezpośrednio po wyprodukowaniu, lecz dopiero po okresie sezonowania wynoszącym około 8 tygodni.

Współczynnik przewodzenia ciepła - 0,036 W/(mK).

2.7 Posadzka żywiczna epoksydowa.

Żywica epoksydowa do wykonywania gładkich powłok i warstw uszczelniających jest dwuskładnikową, barwną żywicą epoksydową, do wykonywania wytrzymałych, bezspoinowych, łatwych w utrzymaniu posadzek, o wykończeniu antypoślizgowym z posypką z kruszywa.

Parametry techniczne:

- zawartość części stałych wagowo 100% / objętościowo 100%
- wytrzymałość na ściskanie wg PN EN 196-1 lub równoważnej żywica (28 dni/+23°C) 53 MPa
- wytrzymałość na zginanie wg PN EN 196-1

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Część 1: Konstrukcja i roboty wykończeniowe

BUDOWA NOWEGO BUDYNKU USŁUGOWEGO ORAZ PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA I CZĘŚCIOWA ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO NA BUDYNEK USŁUGOWY NA POTRZEBY KRAŚNICKIEJ AKADEMII ROZWOJU, WRAZ Z NIEZBĘDĄĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ
Lokalizacja: 23-200 Kraśnik, ul. Sikorskiego 22, dz. 100/26, 100/27, 100/28 obręb Północ

żywica (28 dni/+23°C) 28 MPa

- Twardość metoda Shore'a D wg EN ISO 868 lub równoważnej: po 7 dniach w 23°C: 76
- Odporność na ścieranie wg EN ISO 5470-1: (7 dni/+23°C) 25 mg (CS 10/1000/1000)

Warstwy dodatkowe wg technologii producenta

2.8 Wypełnianie szczelin dylatacyjnych

Jednoskładnikowy, elastyczny, poliuretanowy materiał uszczelniający, wiążący pod wpływem wilgoci z powietrza stosowany do dylatacji i nacięć w posadzkach, a także szczelin wewnątrz i na zewnątrz pomieszczeń obciążonych ruchem pieszym i kołowym.

Parametry techniczne:

- czas naskórkowania ~ 60 minut,
- czas obróbki ~ 45 minut,
- szybkość utwardzania ~ 3,5 mm / 24 h,
- możliwość odkształcenia $\pm 25\%$,
- twardość Shore A 37 po 28 dniach,
- cieczny moduł sprężystości:
 - ~ 0,6 N/mm² przy 100% wydłużeniu²), 3) (CQP 020-1, ISO 8339 lub równoważna),
 - ~ 1,1 N/mm² przy 100% wydłużeniu (-20°C)³),
- wydłużenie przy zerwaniu ~ 600%,
- temperatura użytkowania -40°C ÷ +80°C,
- odporność na wodę, wodę morską, wodę wapienną, zaczyn cementowy oraz neutralne wodne dyspersje detergentów. Odporność na olej napędowy i paliwo lotnicze wg wytycznych DIBT.

Warstwy dodatkowe wg technologii producenta

2.9 Płytki gresowe

2.9.1 Płytki gresowe.

Płytki gresowe, szklowane.

Wymiary: ok. 60x60 cm

- Gatunek I
- Grubość: ok. 0,80 ÷ 1,0 cm
- Powierzchnia: gładka, matowa
- Odporność na ścieranie: PEI 4
- Antypoślizgowość: R10

2.9.2 Płytki gresowe imitujące beton.

Płytki gresowe, szklowane.

Wymiary: ok. 60x60 cm

- Gatunek I
- Grubość: ok. 0,85 cm
- Powierzchnia: gładka
- Odporność na ścieranie: PEI 5
- Antypoślizgowość: R10
- Wygląd - imitacja betonu

2.9.3 Płytki gresowe imitujące granit:

Płytki gresowe, nieszkowane.

Wymiary: ok. 60x60 cm

- Gatunek I
- Grubość: ok. 0,8 cm
- Powierzchnia: gładka
- Odporność na ścieranie: PEI 5

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Część 1: Konstrukcja i roboty wykończeniowe

BUDOWA NOWEGO BUDYNKU USŁUGOWEGO ORAZ PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA I CZĘŚCIOWA ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO NA BUDYNEK USŁUGOWY NA POTRZEBY KRAŚNICKIEJ AKADEMII ROZWOJU, WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ
Lokalizacja: 23-200 Kraśnik, ul. Sikorskiego 22, dz. 100/26, 100/27, 100/28 obręb Północ

- Antypoślizgowość: R10
- Wygląd - imitacja granitu

2.9.4 Płytki gresowe imitujące drewno.

Płytki gresowe, rektyfikowane.

Wymiary: ok. 120x20 cm

- Gatunek I
- Grubość: ok. 0,85 cm
- Powierzchnia: strukturalna, matowa
- Odporność na ścieranie: PEI 4
- Antypoślizgowość: R10
- Wygląd - imitacja deski drewnianej

2.9.5 Płytki gresowe techniczne

Płytki gresowe, nieszkliwione.

Wymiary 30x30 cm

- Grubość: 0,76 cm
- Nasiąkliwość: $< 0,1\%$ (PN-EN ISO 10545 – 3 lub równoważna)
- Wytrzymałość na zginanie: 45N/mm^2 (PN-EN ISO 10545 – 4 lub równoważna)
- Odporność na ścieranie wgłębne: -135 mm^3 (PN-EN ISO 10545 – 6 lub równoważna)
- Typ powierzchni: naturalna,
- Odporność chemiczna: ULA, UHA (PN-EN ISO 10545 – 13 lub równoważna)
- Odporność na płamienie: odporne (PN-EN ISO 10545 – 14 lub równoważna)
- Antypoślizgowość: R10, R11
- kolor popielaty

2.10 Elastyczna zaprawa klejąca

Elastyczna, mrozoodporna zaprawa klejąca do płytek gresowych, ceramicznych, cementowych i kamiennych do stosowania wewnątrz i na zewnątrz.

Parametry techniczne:

- klasa odkształcalności: S1
- siła klejenia: C2
- przyczepność (wg normy PN-EN 12004 lub równoważnej): $\geq 1,0\text{ MPa}$
- odporność na temperaturę: od -30°C do $+70^\circ\text{C}$
- odkształcenie poprzeczne (wg normy PN-EN 12004 lub równoważnej): $\geq 2,5$ i $< 5\text{ mm}$

2.11 Fuga elastyczna

Wodoodporna fuga elastyczna z trasem, odporna na zwiększone obciążenie chemiczne i mechaniczne, grzyby i pleśń. Fuga gr. max 2 mm.

Parametry techniczne:

- zbrojenie włóknami
- odporność na ścieranie: $\leq 1000\text{ mm}^3$ (wg normy PN-EN 13888 lub równoważnej)
- skurcz: $\leq 3\text{ mm/m}$ (wg normy PN-EN 13888 lub równoważnej)
- odporność na temperaturę: od -30°C do $+70^\circ\text{C}$
- absorpcja wody: po 30 min. $\leq 2\text{g}$, po 240 min. $\leq 5\text{g}$ (wg normy PN-EN 13888 lub równoważnej)
- wytrzymałość na ściskanie: $\geq 15\text{ MPa}$ (wg normy PN-EN 13888 lub równoważnej)
- kolor antracyt

2.12 Wykładzina PVC

Heterogeniczna wykładzina winylowa z rulonu przeznaczona do pomieszczeń mieszkalnych biurowych oraz do pomieszczeń o dużym natężeniu ruchu.

Parametry techniczne:

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Część 1: Konstrukcja i roboty wykończeniowe

BUDOWA NOWEGO BUDYNKU USŁUGOWEGO ORAZ PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA I CZĘŚCIOWA ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO NA BUDYNEK USŁUGOWY NA POTRZEBY KRAŚNICKIEJ AKADEMII ROZWOJU, WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ
Lokalizacja: 23-200 Kraśnik, ul. Sikorskiego 22, dz. 100/26, 100/27, 100/28 obręb Północ

- grubość całkowita: 3,05 mm
- reakcja na ogień: Bfl s1 na cemencie A2fl
- wgniecenie resztkowe: $\leq 0,02$ mm
- odporność chemiczna: bardzo dobra
- klasa antypoślizgowości: R9-R10
- właściwości elektrostatyczne: ≤ 2 kV na betonie
- grupa ścieralności: T/ $\leq 2,0$ mm³
- poprawa akustyki: Ln,e,w < 65dB Klasa A

3 Sprzęt

3.1 Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w B.00 „Wymagania ogólne” pkt 3. Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego sprzętu zgodnie z zaleceniami producentów poszczególnych materiałów m.in.:

- nożyce,
- piły widiowe,
- przecinaki,
- wiertarki,
- sprzęt do układania płytek gresowych,
- piła z tarczą diamentową.

4 Transport

4.1 Ogólne wymagania dotyczące transportu

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w B.00 „Wymagania ogólne” pkt 4.

4.2 Załadunek, transport, rozładunek i składowanie materiałów

Powinny odbywać się tak, aby zachować ich dobry stan techniczny oraz wymagania stawiane poszczególnym materiałom przez producentów.

5 Wykonanie robót

Ogólne zasady wykonania robót podano w B.00 „Wymagania ogólne” pkt 5.

Wszelkie prace związane z wykonywaniem posadzek należy wykonywać w oparciu o instrukcje i wytyczne producenta poszczególnych materiałów.

5.1 Przygotowanie podkładu

Podkład pod posadzki powinien być trwały, nieodkształcalny, poziomy, o powierzchni czystej i szorstkiej. Podkłady cementowe powinny być wykonane zgodnie z normą PN-EN 13318 lub równoważną i zgodnie z projektem, który określa wymaganą wytrzymałość i grubość podkładu oraz rozstaw szczelni dylatacyjnych. Wytrzymałość podkładów badana wg. normy PN-85/B-04500 lub równoważnej nie powinna być mniejsza niż: na ściskanie - 12 MPa, na zginanie - 3 MPa. Podkład powinien być oddzielony od pionowych elementów budynku pasem izolacji styropianowej w celu wykonania tzw „podłogi pływającej”. Temperatura przy wykonywaniu podkładów oraz w ciągu co najmniej 3 dni nie powinna być niższa niż 5 °C. Zaprawy cementowe powinny być wykonywane mechanicznie. W ciągu pierwszych 7 dni podkład powinien być utrzymywany w stanie wilgotnym. Wykonanie podkładów powinno być zanotowane w dzienniku budowy. Odbiór podkładu posadzkowego powinien być wykonany bezpośrednio przed przystąpieniem do robót.

5.2 Szlichta cementowa

Podkłady z zaprawy cementowej powinny mieć wytrzymałość na ściskanie i na zginanie minimum taką, jaką założy projektant w projekcie wykonawczym. Należy wykonać zbrojenie szlichty cementowej zgodnie z projektem wykonawczym. Podkład cementowy powinien być wykonany jako samodzielna płyta leżąca na warstwie izolacji przeciwwilgociowej. Podłoże, na którym wykonuje się podkład związany, powinno być wolne od kurzu i zanieczyszczeń

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Cześć 1: Konstrukcja i roboty wykończeniowe

BUDOWA NOWEGO BUDYNKU USŁUGOWEGO ORAZ PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA I CZĘŚCIOWA ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO NA BUDYNEK USŁUGOWY NA POTRZEBY KRAŚNICKIEJ AKADEMII ROZWOJU, WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

Lokalizacja: 23-200 Kraśnik, ul. Sikorskiego 22, dz. 100/26, 100/27, 100/28 obręb Północ

oraz nasycone wodą. Warunkiem wykonywania podkładu cementowego jest temperatura powietrza nie niższa niż 5°C w trakcie oraz przez 3 dni po wykonaniu prac. Zaprawę cementową przygotować przez mechaniczne zmieszanie składników według receptury określonej przez laboratorium zakładowe. Zaprawa powinna mieć konsystencję gęstą. Zaprawę cementową należy układać niezwłocznie po przygotowaniu pomiędzy listwami kierunkowymi wysokości równej grubości podkładu. Stosować ręczne lub mechaniczne zagęszczenie z równoczesnym wyrównaniem i zatarciem powierzchni.

Przy zacieraniu powierzchni nie nawilżać podkładu i nie nakładać drobnoziarnistej zaprawy. W podkładzie cementowym wykonać szczeliny dylatacyjne w miejscu przebiegu dylatacji konstrukcji budynku i oddzielające fragmenty powierzchni różniących się wymiarami. W podkładzie należy wykonać, zgodnie z projektem, spadki i szczeliny dylatacji konstrukcyjnej i przeciwskurczowej.

W ciągu pierwszych 7 dni podkład utrzymać w stanie wilgotnym np. przez przykrycie folią polietylenową lub spryskiwane.

Dozwolone odchylenie powierzchni podkładu od płaszczyzny poziomej nie może przekroczyć 5 mm na całej długości łaty kontrolnej. Szczeliny dylatacyjne powinny być wypełnione materiałem wskazanym w projekcie.

5.3 Powłoka uszczelniająca elastyczna

Wykonywana pod płytki w pomieszczeniach mokrych, zgodnie z zaleceniami producenta.

5.4 Izolacja

Wymagania dotyczące izolacji zarówno termicznych i akustycznych jak i hydro izolacji znajdują się w odpowiednich rozdziałach STWIORB.

5.5 Posadzki z gresu

Posadzki z gresu należy wykonywać zgodnie z projektem, który powinien określić konstrukcję podłogi, wytrzymałość podkładu, rodzaj i gatunek płytek oraz rodzaj zapraw klejowych i spoinowych. Do wykonania posadzek można przystąpić po zakończeniu robót stanu surowego i robót tynkarskich oraz robót instalacyjnych wraz z próbami ciśnieniowymi.

W pomieszczeniach, w których wykonywane są posadzki z płytek należy utrzymywać temperaturę zgodną z zaleceniami producenta.

W miejscach przebiegu dylatacji konstrukcji budynku powinna być wykonana w posadzce szczelina dylatacyjna.

Spoiny między płytkami powinny mieć szerokość umożliwiającą dokładne wypełnienie tj. praktycznie 1-2 mm.

Szerokość spoin powinna być jednakowa i kontrolowana przy układaniu. Do spoinowania można przystąpić dopiero po kilku dniach od ułożenia płytek. Posadzkę z płytek należy wykończyć przy ścianach lub innych elementach budynku cokołikiem z płytek gresu lub z kształtek cokołowych.

Posadzka powinna być czysta, ewentualne zabrudzenia zaprawą lub kitem należy niezwłocznie usunąć w czasie układania płytek.

Powierzchnia posadzki powinna być równa i stanowić płaszczyznę poziomą albo o określonym w projekcie spadku. Nierówności mierzone powinny być 2 metrową łatą. Dopuszczalne odchyłki od płaszczyzny poziomej nie powinny być większe niż 5 mm na całej długości łaty.

5.6 Dylatacje w konstrukcjach podłóg

W konstrukcjach podłóg powinny być uwzględnione szczeliny: dylatacyjne, izolacyjne i przeciwskurczowe.

Szczeliny dylatacyjne powinny występować w miejscach dylatacji konstrukcji budynku oraz w miejscach, w których zachodzi potrzeba wyeliminowania szkodliwego wpływu rozszerzalności cieplnej i pęcznienia materiałów.

Szczeliny izolacyjne powinny być stosowane dla oddzielenia podłogi od innych elementów konstrukcji budynku (ścian, słupów, schodów itp.) lub oddzielenia konstrukcji podłogi od podłoża albo posadzki od podkładu. Warstwa izolacyjna w konstrukcji podłogi stanowi jednocześnie szczelinę izolacyjną. Szczeliny izolacyjne powinny występować w miejscach zmiany grubości podkładu oraz w miejscach styku różnych konstrukcji podłóg.

Szczeliny przeciwskurczowe należy wykonywać w podkładach z zaprawy cementowej lub betonu. Powinny one dzielić powierzchnię podłogi na pola o 2 powierzchni nie większej niż 36m², przy długości boku prostokąta nie przekraczającej 6 m. Na wolnym powietrzu pole między szczelinami nie powinno 2 przekraczać 5m przy największej długości boku - 3m.

Szczeliny przeciwskurczowe w podkładzie cementowym powinny być wykonywane jako nacięcia o głębokości równej 1/3 - 1/2 grubości podkładu.

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Cześć 1: Konstrukcja i roboty wykończeniowe

BUDOWA NOWEGO BUDYNKU USŁUGOWEGO ORAZ PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA I CZĘŚCIOWA ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO NA BUDYNEK USŁUGOWY NA POTRZEBY KRAŚNICKIEJ AKADEMII ROZWOJU, WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ
Lokalizacja: 23-200 Kraśnik, ul. Sikorskiego 22, dz. 100/26, 100/27, 100/28 obręb Północ

5.7 Układanie wykładziny PCV

Przygotowanie podłoża

Podłoże powinno być gładkie, bez pęknięć, odtłuszczone, wytrzymałe, równe, suche, oczyszczone z wszelkich zabrudzeń i przygotowane zgodnie z lokalnymi przepisami budowlanymi.

Uwaga: Należy pamiętać, że resztki asfaltu, tłuszczu, środków impregnujących, atrament z długopisów itp. mogą powodować trwałe przebarwienia wykładziny. Przy podkładach cementowych zaleca się stosowanie mas wygładzających (samopoziomujących) przeznaczonych pod wykładziny elastyczne.

Uwaga: W przypadku stosowania klejów dwuskładnikowych mogą wystąpić przebarwienia, jeżeli proporcje zostaną dobrane niewłaściwie.

Wszelkie oznaczenia mogą być dokonywane jedynie ołówkami grafitowymi. Należy pamiętać, że oznaczenia flamastrami, markerami, długopisami, piórami kulkowymi itp. spowodować mogą przebarwienia na skutek wnikania tuszu w struktury wykładziny.

Przygotowanie materiału

Przed instalacją należy sprawdzić rolki wykładziny pod kątem numerów fabrycznych. Należy zachować etykiety fabryczne wszystkich rolek, aż do chwili zakończenia instalacji.

Uwaga: W celu uniknięcia różnicy w odcieniach, do jednego pomieszczenia należy dobrać wykładziny pochodzące z tej samej serii produkcyjnej. Zaleca się również układanie wykładziny kolejno sąsiednimi numerami rolek.

W miarę możliwości rolki należy przewijać przed instalacją.

Rolki należy przechowywać w pozycji pionowej lub poziomo w jednej warstwie.

Układanie wykładzin

Przed instalacją wykładzina powinna przyjąć temperaturę pomieszczenia (nie niższą niż 18°C). Dopiero wtedy należy przyciąć arkusze wykładziny. W miarę możliwości rozłożyć je na płaskim podłożu, by materiał pozbył się naprężeń. Jest to szczególnie istotne w przypadku dłuższych arkuszy. Należy unikać marszczenia i zaginania materiału, gdyż może to doprowadzić do nieodwracalnych zmian lub uszkodzeń. Wykładziny homogeniczne muszą być na stałe przyklejone do podłoża, odpowiednim do niego klejem. Używać tylko klejów przeznaczonych do wykładzin winylowych, stosować się do wskazań producenta klejów.

Krawędzie sąsiednich arkuszy wykładziny podłogi należy łączyć termicznie przy pomocy sznura spawalniczego.

5.8 Utwardzanie powierzchniowe posadzki betonowej

Warunki wykonania

Temperatura otoczenia i podłoża w trakcie wykonywania prac i przez następne 5 dni powinna wynosić +5°C - +30°C. Wykonaną powierzchnię należy chronić przed zbyt szybką utratą wilgoci w wyniku oddziaływania np. wysokich temperatur, przeciągu, promieniowania słonecznego itp. W celu zapewnienia wysokiej jakości posadzki i jednorodności koloru, wszystkie prace należy prowadzić odpowiednimi narzędziami w otoczeniu zabezpieczonym przed kurzem, pyłem, kulkami styropianu itp. zanieczyszczeniami.

Wykonanie

Przed zastosowaniem utwardzacza powierzchniowego, beton musi osiągnąć odpowiednią twardość. Czas wiązania betonu uzależniony jest od temperatury, wilgotności względnej powietrza itp. Nie można dopuścić do zbyt dużego utwardzenia powierzchni betonu, dlatego należy często sprawdzać stan podłoża. Umożliwi to wybranie optymalnego momentu rozpoczęcia aplikacji utwardzacza powierzchniowego. Do pracy można przystąpić, gdy po wejściu na beton ślady stóp nie będą głębsze niż 3-4 mm. Z powierzchni betonu usunąć gumowymi ściągaczkami nadmiar zaczynu cementowego i powierzchnię odświeżyć dyskiem. Następnie rozsiać ok. 3,5 kg/m² utwardzacza. Powierzchnię wstępnie zatrzeć dyskiem, ponownie rozsiać utwardzacz w ilości ok. 3,5 kg/m² i całość jeszcze raz zatrzeć dyskiem. Ilość wysypanego utwardzacza wynosi ok. 7,0 kg/m². Kontrolować na bieżąco zużycie, gdyż niestaranne rozkładanie utwardzacza może prowadzić do obniżenia jakości posadzki. Kolejne etapy zacierania wykonywać łopatkami ustawianymi stopniowo pod coraz większym kątem.

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Cześć 1: Konstrukcja i roboty wykończeniowe

BUDOWA NOWEGO BUDYNKU USŁUGOWEGO ORAZ PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA I CZĘŚCIOWA ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO NA BUDYNEK USŁUGOWY NA POTRZEBY KRAŚNICKIEJ AKADEMII ROZWOJU, WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ
Lokalizacja: 23-200 Kraśnik, ul. Sikorskiego 22, dz. 100/26, 100/27, 100/28 obręb Pólnoc

Bezpośrednio po zakończeniu procesu zacierania, całą powierzchnię należy zaimpregnować systemowym preparatem w celu zapobiegania przed zbyt szybką utratą wilgoci.

5.9 Nakładanie powłoki epoksydowej:

Jakość podłoża

Podłoże musi mieć odpowiednią wytrzymałość na ściskanie (minimum 25 MPa). Powierzchnia musi być czysta, równa, szczelna, sucha, o lekko szorstkiej fakturze i oczyszczona z luźnych cząsteczek, brudu, pyłu, olei, pozostałości starych powłok i innych zanieczyszczeń. Próba „pull off” nie powinna dać wyniku poniżej 1,5 MPa. W razie wątpliwości należy wykonać pole próbne.

Przygotowanie podłoża

Fragmenty podłoża o niewystarczającej wytrzymałości, mleczko cementowe oraz fragmenty zanieczyszczone olejami musi zostać usunięte mechanicznie, np. przez śrutowanie lub frezowanie. Należy uzyskać powierzchnię o otwartej teksturze. Słaby beton musi zostać usunięty, a usterki podłoża takie jak ubytki i nieciągłości muszą być w pełni widoczne. Większe nierówności podłoża muszą zostać zeszlifowane lub naprawione materiałami systemowymi. W celu uzyskania równej powierzchni podłoże musi być wyrównane i zagruntowane.

Proporcje mieszania

Składnik: A : B = 72 : 28 (wagowo)

Mieszanie

Wymieszać mechanicznie składnik A, stopniowo dodawać składnik B. Mieszać aż do osiągnięcia jednorodnej konsystencji, lecz nie krócej niż 2 minuty. Następnie mieszaninę przelać do czystego pojemnika i ponownie krótko zamieszać. Zbyt długie mieszanie może spowodować napowietrzenie żywicy i dlatego należy go unikać.

Aplikacja

Przed aplikacją należy sprawdzić wilgotność podłoża, wilgotność względną i punkt rosy. W przypadku wilgotności podłoża >4% należy stosować systemową trójskładnikową zaprawę cementowo-epoksydową jako czasową barierę przeciwwilgociową. Gruntowanie: Należy się upewnić, że warstwa pokrywa całkowicie podłoże. Jeśli to konieczności wykonać drugą warstwę gruntującą. Nanosić warstwę gruntującą pędzlem, wałkiem lub packą gumową. Zalecane jest nanoszenie packą gumową i rozwałkowanie techniką „na krzyż”. Warstwa wyrównawcza: Powierzchnie zbyt szorstkie wymagają wyrównania np. zaprawą systemową gruntującą. Powłokę należy nanosić na odpowiednio przygotowane podłoże za pomocą wałka z krótkim włosiem. W celu uzyskania jednolitej powierzchni należy zachować „mokre” krawędzie w czasie aplikacji. Nierównomierne rozłożenie materiału i różne grubości warstwy materiału może prowadzić do zróżnicowania połysku.

6 Kontrola Jakości Robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w B.00 „Wymagania ogólne” pkt 6.

Wymagana jakość materiałów powinna być potwierdzona przez producenta przez zaświadczenie o jakości lub znakiem jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równorzędnym dokumentem. Należy przeprowadzić kontrolę dotrzymania warunków ogólnych wykonania robót (cieplnych, wilgotnościowych). Sprawdzić prawidłowość wykonania podkładu, posadzki, dylatacji. Wyniki kontroli materiałów i wykonania posadzek powinny być wpisywane do dziennika budowy i akceptowane przez Inspektora Nadzoru.

6.1 Układanie wykładzin

Montaż wykładzin zgodnie z instrukcjami i wytycznymi wybranego producenta.

7 Obmiar robót

Jednostką obmiarową jest m².

Ilość robót określa się na podstawie dokumentacji projektowej.

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Cześć 1: Konstrukcja i roboty wykończeniowe

BUDOWA NOWEGO BUDYNKU USŁUGOWEGO ORAZ PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA I CZĘŚCIOWA ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO NA BUDYNEK USŁUGOWY NA POTRZEBY KRAŚNICKIEJ AKADEMII ROZWOJU, WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ
Lokalizacja: 23-200 Kraśnik, ul. Sikorskiego 22, dz. 100/26, 100/27, 100/28 obręb Północ

8 Odbiór robót

8.1 Ogólne zasady odbioru robót

Ogólne zasady dotyczące odbioru robót podano w B.00 „Wymagania ogólne” pkt 8. Odbiór powinien być potwierdzony wpisem do dziennika budowy. Odbioru dokonuje Inspektor Nadzoru na podstawie zgłoszenia Wykonawcy.

Odbiór materiałów i robót - powinien obejmować zgodności z dokumentacją projektową oraz sprawdzenie właściwości technicznych z wystawionymi atestami wytwórcy. Nie należy stosować materiałów przeterminowanych (po okresie gwarancyjnym). Wyniki odbiorów materiałów i robót powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy.

Odbiór powinien obejmować:

- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego (ocena wzrokowa),
- sprawdzenie prawidłowości ukształtowania powierzchni posadzki,
- sprawdzenie grubości warstw posadzkowych,
- sprawdzenie prawidłowości wykonania styków materiałów posadzkowych za pomocą szczelinomierza lub suwmiarki,
- sprawdzenie prawidłowości wykonania cokołów i listew.

9 Podstawa płatności

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w B.00 „Wymagania ogólne” pkt 9. Płaci się za ustaloną ilość m² powierzchni ułożonej posadzki wg ceny jednostkowej, która obejmuje:

- przygotowanie podłoża,
- dostarczenie materiałów i sprzętu,
- ułożenie posadzki
- oczyszczenie stanowiska pracy.

10 PRZEPISY ZWIĄZANE

Normy

PN-EN 1008:2004 lub równoważna	Woda zarobowa. Specyfikacja pobierania próbek.
PN-EN 197-1:2002 lub równoważna	Cement. Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące cementów powszechnego użytku.
PN-EN 13139:2003 lub równoważna	Kruszywa do zaprawy
PN-87/B-01100 lub równoważna	Kruszywa mineralne. Kruszywa skalne. Podział, nazwy i określenia.
PN-EN 13888 lub równoważna	Zaprawy do spoinowania płytek -- Wymagania, ocena zgodności, klasyfikacja i oznaczenie
PN-EN 12004 lub równoważna	Kleje do płytek -- Wymagania, ocena zgodności, klasyfikacja i oznaczenie
PN-EN 649 lub równoważna	Elastyczne pokrycia podłogowe. Homogeniczne i heterogeniczne pokrycia podłogowe z polichlorku winylu. Wymagania.
PN-EN 685 lub równoważna	Elastyczne pokrycia podłogowe. Klasyfikacja.
PN-EN 14259:2005 lub równoważna	Kleje do wykładzin podłogowych. Wymagania dotyczące mechanicznych i elektrycznych właściwości użytkowych.
PN-76/B-04270 lub równoważna	Wykładziny podłogowe z polichlorku winylu. Badania techniczne.

Pozostałe dokumenty

Instrukcje i wytyczne producentów posadzek i podłóg